

## Enjeux climatiques et rénovations: chacun pour soi ou l'affaire de tous

Peter Forster

Membre du comité de l'USPI Vaud\*



Les enjeux climatiques et la rénovation énergétique sont étroitement liés, car une grande partie des émissions de gaz à effet de serre provient de la consommation d'énergie dans les bâtiments. L'approche «Chacun pour soi» dans ce contexte serait que chaque propriétaire ou occupant de bâtiment agisse uniquement dans son intérêt propre, sans se soucier des conséquences pour les autres ou sur l'environnement dans son ensemble.

L'efficacité énergétique des bâtiments peut être améliorée par des mesures telles que l'isolation, le remplacement des fenêtres, l'installation de systèmes de chauffage et de refroidissement plus efficaces, ainsi que l'utilisation de sources d'énergie renouvelable.

Seule une approche «Affaire de tous» permettra de réduire la consommation d'énergie et les émissions de gaz à effet de serre dans le secteur du bâtiment. Le monde politique, les entreprises, les propriétaires et les citoyens doivent travailler ensemble pour mettre en œuvre des actions concrètes. Cela implique que chaque individu, qu'il soit locataire, propriétaire, entrepreneur ou politicien, reconnaisse sa responsabilité et prenne des mesures

dans la lutte contre le changement climatique. Parmi ces mesures, nous pouvons penser à l'adoption de pratiques durables, d'un soutien actif des initiatives visant à atténuer les effets du changement climatique et bien entendu une participation financière de chacun.

C'est ensemble qu'il faudra faire face aux investissements initiaux indispensables qui vont conduire à des économies d'énergie à long terme et à des avantages environnementaux significatifs.

---

«La rénovation énergétique des bâtiments doit être considérée comme une responsabilité partagée.»

---

En fin de compte, la rénovation énergétique des bâtiments doit être considérée comme une responsabilité partagée, nécessitant une action de tous les acteurs. Il est donc essentiel que chaque individu et chaque entité se considèrent comme faisant partie d'une communauté qui partage la responsabilité de protéger notre planète pour les générations futures.

---

\* Union suisse des professionnels de l'immobilier Vaud  
[www.uspi-vaud.ch](http://www.uspi-vaud.ch)